



AREQUIPA

L · I · V · I · N · G

Vive en Santa Beatriz

Vive de manera estratégica

Arequipa Living nació para aquellos que buscan más que un departamento: buscan un estilo de vida pensado en cada detalle. Ubicado estratégicamente sobre una de las avenidas más emblemáticas de la ciudad, un proyecto que conecta lo mejor de la vida urbana con la comodidad y tranquilidad que necesitas para disfrutar cada día.

Depas de

1·2·3 Ambs.

Desde
40m²

Hasta
64m²



**Somos un Proyecto
Ecosostenible:**



**Mivivienda
Verde**



AREQUIPA

L·I·V·I·N·G

Más que un lugar para vivir, una experiencia que se siente. Un espacio diseñado para vivir con estilo, confort y conexión total.

 Av. Arequipa 1263, Santa Beatriz



Áreas comunes
para disfrutar



Ahorro de
energía y agua



Ubicación
estratégica



Conexión a
gas natural



Facilidades
de pago



Desembolso
a la entrega

Vive en una zona hiperconectada

Santa Beatriz es uno de los distritos que te conectan a esos lugares indispensables: tales como parques, centros educativos, de salud y comerciales. Esta ubicación te permitirá vivir comodamente dentro y fuera de tu hogar.

Comercios

- A1 Mercado Lobatón
- A2 CC. Risso
- A3 CC. Arenales
- A4 Metro
- A5 CC. Real Plaza Salaverry
- A6 Vivanda
- A7 Wong
- A8 CC. Manuel Segura
- A9 La Rambla Brasil
- A10 Plaza Santa Catalina
- A11 Tambo

Centros de Estudios

- B1 UPC
- B2 U.Pacífico
- B3 Colegio Sophianum
- B4 Institución Educativa José Baquijano y Carrillo
- B5 Instituto Arzobispo Loayza
- B6 UTP
- B7 Saco Oliveros
- B8 Centro de Educación Básica "Albert Einstein"
- B9 Universidad Norbert Wiener
- B10 Colegio Trilce Santa Beatriz
- B11 Institución Educativa Teresa Gonzáles de Faning

Restaurantes

- C1 Pizza Hut
- C2 Starbucks
- C3 Siete Sopas
- C4 KFC
- C5 Pardos Chicken
- C6 El Hornero
- C7 Chilli's
- C8 Domo Saltado
- C9 Villa Chicken
- C10 Chios Cafe Restaurante
- C11 Inka Fish Restobar
- C12 Astrid & Gastón

Centros de Salud

- D1 Hospital Rebagliati
- D2 Policlínico Risso
- D3 Hospital de la Solidaridad de Lince
- D4 Centro de Especialidades Médicas Dr. Luis Allemant
- D5 Centro de Salud de Lince
- D6 Clínica Internacional, Medicentro San Isidro

Bancos y Cajeros

- E1 BBVA
- E2 Cajero BCP
- E3 Scotiabank
- E4 Interbank
- E5 Cajero BBVA
- E6 Banco de la Nación
- E7 Cajero Banco de la Nación

Museos

- F1 Museo de Historia Natural UNMSM
- F2 Museo Aeronáutico del Perú
- F3 Museo Nacional de Antropología, Biodiversidad, Agricultura y Alimentación



AREQUIPA

L·I·V·I·N·G

Lo tiene todo

Edificio de 2 Torres

Torre A
31 Pisos

Torre B
22 Pisos

Primera Planta

Pet Shower - Gym
Coworking

Rooftop

Sky Bar - Piscina
Zona BBQ

Torre A

3 Ascensores
disponibles

Torre B

2 Ascensores
disponibles

4 Niveles de sótanos



ÁREAS INTERIORES

Ambientes que combinan diseño, funcionalidad y confort en cada espacio, pensados para adaptarse a tu estilo de vida y brindarte bienestar.



SALA COMEDOR



*Imágenes referenciales.

DORM. PRINCIPAL



*Imágenes referenciales.

KITCHENETTE



*Imágenes referenciales.



DORM. SECUNDARIO

*Imágenes referenciales.



BAÑO

*Imágenes referenciales.

TIPOLOGÍAS

Diseños pensados para cada estilo de vida.
Distribuciones inteligentes que maximizan cada espacio. Elige el que va contigo.



TORRE A

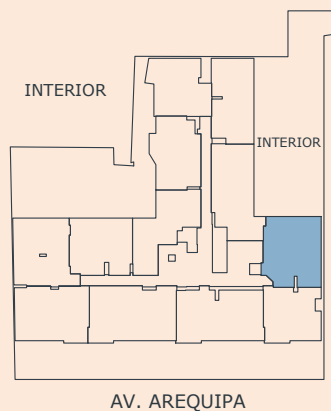
1·2·3 Ambs.



Tipo 2A

2 Amb.

Área Total:
53 m² - 52m²



Piso: 302A al 3102A

Vista Interna



Dorm.Principal

Estudio

Sala - Comedor

Clóset de Lavado

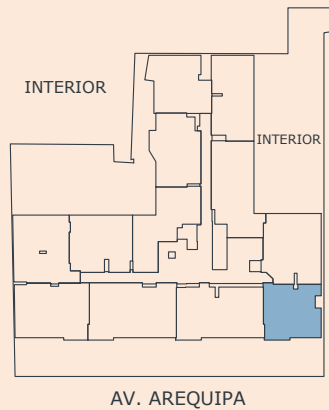
2 Baños

Kitchenette

Tipo 3A

1 Amb.

Área Total:
40 m²



Piso: 303A AL 3103A



Vista Externa

Dorm.Principal

Sala - Comedor

Kitchenette

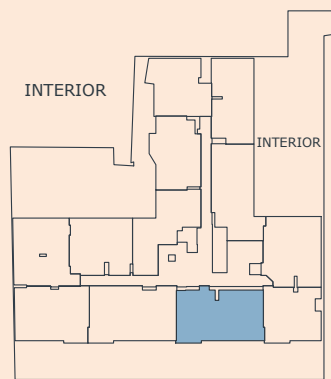
1 Baño

Clóset de Lavado

Tipo 4A

3 Amb.

Área Total:
59 m²



AV. AREQUIPA

Piso: 304A AL 3104A



Vista Externa

Dorm.Principal

Dorm.Secundario

Sala-comedor

Estudio

Kitchenette

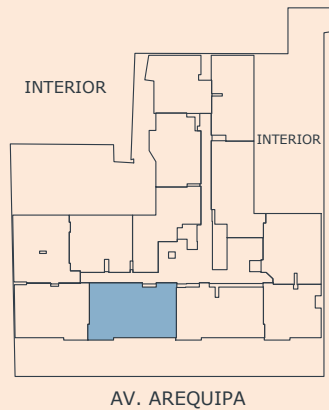
1 Baño

Clóset de Lavado

Tipo 5A

3 Amb.

Área Total:
64 m²



Piso: 305A AL 3105A



Vista Externa

Dorm.Principal

Dorm.Secundario

Sala-comedor

Estudio

Kitchenette

1 Baño

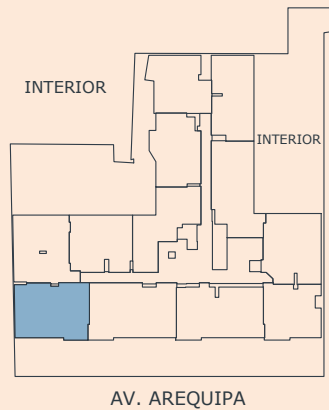
Clóset de Lavado

Tipo 6A

2 Amb.

Área Total:
54 m² - 53m²

Piso: 306A al 3106A



Vista Externa

Dorm.Principal

Estudio

Sala - Comedor

Clóset de Lavado

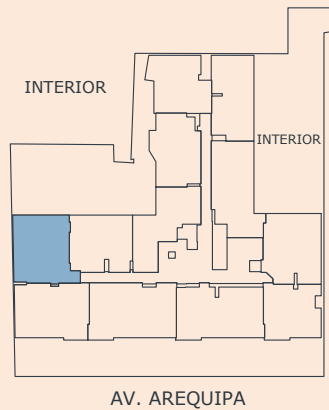
2 Baños

Kitchenette

Tipo 7A

2 Amb.

Área Total:
53 m² - 52m²



Piso: 307A al 3107A

Vista Interna



Dorm.Principal

Estudio

Sala - Comedor

Clóset de Lavado

2 Baños

Kitchenette

CONOCE NUESTROS PROYECTOS

VIVENDI



📍 MIRAFLORES

Neocity



📍 PUEBLO LIBRE

Varela^{LIVING}



📍 BREÑA

Slim
Condo & Apartments



📍 LINCE

TICONA | **AREQUIPA**
EDIFICACIONES L·I·V·I·N·G

 Av. Arequipa 1263, Santa Beatriz

 989 283 206